

## **INNOVATEC S.R.L.**

Sede in MILANO - G. BENSI , 12/3

Capitale Sociale versato Euro 10.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di MILANO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 08344100964

Partita IVA: 08344100964 - N. Rea: 2019278

**Società soggetta alla direzione e coordinamento di Kinexia S.p.A.**

### **Nota Integrativa al bilancio chiuso al 30/09/2013 e redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.**

#### **Premessa**

Il bilancio al 30 settembre 2013, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423 comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatta conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il presente bilancio viene redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'Attivo e del Passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

## **Attività svolta**

La Società è stata costituita in data 2 agosto 2013 e sarà la società capofila del progetto Smart. Nello specifico in data 17 settembre 2013 il CdA della controllante Kinexia ha dato avvio ad un processo per la verifica delle condizioni di quotazione all'AIM Italia della società in cui confluiranno tra l'altro, le attività di Sun System S.p.A., Roof Garden S.r.l. nonché della controllata Stea divisione energia solare S.r.l. ("Progetto SMART"). Il Progetto SMART è focalizzato a sviluppare tecnologia, prodotti e servizi di Smart Grid, Smart City e Smart Home per la clientela corporate e retail, tramite nuove tecnologie innovative e continua attività di ricerca e sviluppo nell'ambito della generazione distribuita, dell'efficienza energetica e dello storage di energia. Il Progetto SMART si basa, attraverso una radicata rete commerciale, sull'innovazione tecnologica di prodotti, processi e modelli di business dove il Web si interconnette a servizio dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili. Il progetto è in grado di offrire alla clientela retail e corporate in Italia e all'estero (in quanto tali modelli di prodotto e servizio potranno essere replicabili anche sul mercato internazionale) servizi di efficienza energetica, produzione, gestione, stoccaggio e distribuzione di Energia tramite tecnologie innovative di telecontrollo, sistemi di accumulo e building & home automation.

Nell'ambito di tale progetto in data 9 ottobre 2013 Volteo Energie ha ceduto il 51% di Stea a Innovatec al prezzo di Euro 1.932.461,44. Sempre in pari data Volteo Energie ha ceduto l'intero credito derivante da tale cessione a Kinexia, che a sua volta ha rinunciato a parte di tale credito, precisamente nella misura Euro 110.281, verso Innovatec Srl, la quale iscriverà l'importo di tale rinuncia nel prossimo esercizio tra le riserve di Patrimonio Netto – voce "Versamenti in conto futuro aumento di capitale".

## **Criteri di redazione**

Conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;

- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio.

## **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

I costi di impianto ed ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio e di sviluppo delle attività svolte.

### **Crediti**

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

### **Imposte dell'esercizio**

Le imposte correnti sono iscritte per competenza in base alla stima del reddito imponibile calcolato in conformità alle disposizioni di legge ed alle aliquote in vigore.

Le imposte differite o anticipate sono iscritte sulla base delle differenze di natura temporanea tra i valori patrimoniali iscritti in bilancio ed i corrispondenti valori fiscalmente rilevanti. Se dal calcolo emerge un debito questo viene iscritto al fondo imposte differite; se ne scaturisce un onere fiscale anticipato, questo viene iscritto fra i crediti nei limiti della presumibile recuperabilità dello stesso.

### **Altre informazioni**

Si precisa che la società di revisione Mazars S.p.A. con sede in Milano, Via Corso di Porta Vigentina 35, è stata incaricata di svolgere la revisione contabile volontaria.

## **Informazioni sullo Stato Patrimoniale**

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali ammontano ad Euro 12.113 e comprendono costi di impianto e ampliamento relative alla costituzione della società per Euro 2.186 al netto del relativo fondo ammortamento di Euro 73 e immobilizzazioni immateriali in corso per Euro 10.000.

### **Attivo circolante - Crediti**

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari ad Euro 2.206. La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Valore nominale	Fondo svalutazione	Valore netto
Crediti Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	2.100	0	2.100
Crediti per imposte anticipate	106	0	106
<b>Totali</b>	<b>2.206</b>	<b>0</b>	<b>2.206</b>

La voce "crediti tributari" si riferisce esclusivamente al credito IVA maturato nel corso dell'esercizio.

Per la descrizione della voce “Crediti per imposte anticipate” si rimanda alla sezione Imposte dell’esercizio “Fiscalità anticipata e differita”.

### Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano ad Euro 10.000 e risultano depositate su conto corrente vincolato aperto presso la Banca Popolare Commercio e Industria di Milano.

### Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente al 30 settembre 2013 è pari a Euro 9.720.

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Descrizione	Saldo Iniziale	Saldo Finale
Capitale Sociale	0	10.000
Perdita di periodo	0	(280)
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>0</b>	<b>9.720</b>

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti seguenti:

Descrizione	Saldo Finale	Possibilità utilizzazione (*)	Quota disponibile	Utilizzi tre esercizi precedenti: Copertura perdite	Utilizzi tre esercizi precedenti: Altro
Capitale	10.000			0	0

(\*) (A=aumento, B=copertura perdite, C=distribuibile ai soci)

### Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 14.599. La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso fornitori	0	14.286	14.286
Debiti verso controllanti	0	313	313

<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>14.599</b>	<b>14.599</b>
---------------	----------	---------------	---------------

I debiti verso fornitori hanno natura ordinaria.

I debiti verso controllanti accolgono debiti di natura finanziaria verso la controllante Kinexia S.p.A. per Euro 313, di cui Euro 311 sono riferibili al conto corrente di corrispondenza ed Euro 2 relativi agli interessi maturati.

### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro i 12 mesi	Oltre i 12 mesi	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti verso fornitori	14.286	0	0	14.286
Debiti verso controllanti	313			313
<b>Totali</b>	<b>14.599</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14.599</b>

### Informazioni sul Conto Economico

#### Costi della produzione

I costi della produzione che ammontano ad Euro 384 comprendono gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali riferiti ai costi di impianto ed ampliamento per Euro 73 ed oneri diversi di gestione per complessivi Euro 311 composti principalmente da costi di natura amministrativa.

#### Proventi e oneri finanziari

Gli oneri finanziari ammontano ad Euro 2 e si riferiscono agli interessi passivi verso la controllante Kinexia S.p.A..

#### Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate
IRES	0	0	106

<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>106</b>
---------------	----------	----------	------------

### **Composizione e movimenti intervenuti nelle attività per imposte anticipate**

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Descrizione	IRES	IRES	IRAP	TOTALE
	da diff. tempor.	da perdite fiscali	da diff. tempor.	
1. Importo iniziale	0	0	0	0
2. Aumenti	0	106	0	106
3. Diminuzioni	0	0	0	0
4. Importo finale	0	106	0	106

Il conteggio delle imposte è stato effettuato tenendo conto di quanto previsto dal D.P.R. 917/86 e successive modifiche per la determinazione del reddito d'impresa ai fini fiscali.

### **Altre informazioni**

#### **Azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni o titoli e valori similari**

In relazione al disposto dell'art. 2427, punto 18 del Codice Civile si specifica che non sono state emesse azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni o titoli e valori similari.

#### **Strumenti finanziari derivati**

In relazione al disposto dell'art. 2427, punto 19 del Codice Civile si specifica che non sono stati sottoscritti dalla società strumenti finanziari derivati.

#### **Operazioni realizzate con parti correlate**

Per le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-bis del Codice Civile, si rinvia ai commenti relativi alle voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

#### **Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Kinexia S.p.A.

Vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Voci di Bilancio	Bilancio 31.12.2012
<b>STATO PATRIMONIALE</b>	
<b>ATTIVO</b>	
Attività non correnti	65.633.997
Attività correnti	22.575.697
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>88.209.694</b>
<b>PASSIVO</b>	
Patrimonio netto	56.560.165
Passività non correnti	6.336.265
Passività correnti	25.313.264
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>88.209.694</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>	
Valore della produzione	664.030
Costi operativi	(2.813.159)
Risultato operativo	(2.149.130)
Proventi e oneri finanziari	3.521.152
Risultato ante imposte	1.372.022
Imposte	508.936
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>1.880.958</b>

### **Considerazioni conclusive**

Il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico al 30 settembre 2013 e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

*L'Amministratore Unico*

*Raffaele Vanni*